

Zápisnica

Z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Karlová,

konaného dňa 12.06.2024 v kancelárii Obecného úradu v Karlovej

Prítomní : Adriana Malatová , starostka obce

Poslanci : Simona Malatová

Ľuboš Pavlík

Samuel Pavlík

Gabriela Pavlíková

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu
4. Kontrola uznesenia
5. Prenájom nebytových priestorov „Predajňa zmiešaného tovaru“
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Záver

Rokovanie:

1. Starostka privítala prítomných poslancov na zasadnutí OZ .
2. Za zapisovateľa bola určená Gabriela Pavlíková za overovateľov zápisnice boli určení Ľuboš Pavlík a Samuel Pavlík.
3. Navrhovaný program bol jednohlasne schválený.
4. Kontrolou uznesenia neboli zistené žiadne nesplnené úlohy.
5. Starostka oboznámila poslancov že nájomca obchodu Alena Jusková končí s prenájomom obchodu zo zdravotných dôvodov. Poslanci prebrali situáciu a schválili spôsob prenájmu obchodnou verejnou súťažou . (ďalej len OVS)
. Ďalej poslanci schvaľujú tieto podmienky OVS:
 - cena nájmu na 1 rok / 600 €
 - uchádzač OVS nesmie mať voči obci žiadne nedoplatky
 - hore uvedené priestory budú slúžiť výhradne na prevádzku nevýrobného charakteru t. j. predajňa rozličného tovaru
 - účastníkom OVS môže byť fyzická osoba , podnikateľ alebo právnická osoba

- fyzická osoba - nepodnikateľ predloží v ponuke čestné vyhlásenie , že v prípade úspešnosti ponuky predloží vyhlasovateľovi v termíne do 30 dní od dátumu oznámenia o úspešnosti ponuky výpis zo živnostenského resp. obchodného registra nie starší ako 3 mesiace s uvedením požadovanej činnosti

- jednoduchý podnikateľský zámer v nájomnom priestore.

Jednotliví záujemcovia sú oprávnení podávať návrhy v písomnej forme na Obecný úrad Karlová. Obálka na vonkajšej strane musí byť výrazne označená „ Neotvárať“ „Obchodná verejná súťaž – Obecný úrad , nebytový priestor“.

- Ponuky musia obsahovať nasledovné náležitosti :
- Presné označenie záujemcu s uvedením mena, priezviska, dátumu narodenia a adresy trvalého pobytu u fyzickej osoby (u podnikateľa uviesť aj IČO)
 - Uvedenie navrhovanej ceny nájmu na rok pre plochu 88 m²
 - referencie o predchádzajúcej činnosti – nepovinná príloha. VOS bude zverejnená na Obecnej úradnej tabuli a na webovej stránka obce Karlová

6. V bode rôznom starostka informovala poslancov o liste z Turvodu, kde dávajú do pozornosti, že hydranty sú technické zariadenia slúžiace na správnu prevádzku vodovodnej siete a plnia funkciu kalníkov alebo vzdušníkov. Nie je dovolené s z hydrantov používať pitnú vodu a hasiť ňou požiare , napúšťať bazény a pod. Na hasenie požiarov má mať DHZ vodnú nádrž. Ďalej sa rozoberal program a úlohy na pripravovanú akciu MDD.

7. V diskusii sa o slovo nikto neprihlásil.

8. Starostka poďakovala prítomným za účasť a ukončila rokovanie.

Zapísal: Gabriela Pavlíková

Overil: Samuel Pavlík

 Ľuboš Pavlík

Adriana Malatová
starostka obce